

DEMANDE DE RECONNAISSANCE DEMARCHE BATIMENT DURABLE EN NOUVELLE AQUITAINE (BDNA)

VERSION JANVIER 2026



L'INTELLIGENCE COLLECTIVE POUR MIEUX BÂTIR

SIÈGE SOCIAL

3, Rue Raoul Follereau
86000 POITIERS

ANTENNES

POITIERS - BORDEAUX - LA ROCHELLE - LIMOGES - ANGLET

TÉL. 05 49 45 95 69

MAIL contact@odeys.fr

www.odeys.fr

DEMANDE DE RECONNAISSANCE BDNA

LE PORTEUR DE PROJET

MAÎTRE D'OUVRAGE

Nom du Maître d'Ouvrage :

Raison sociale :

Adresse :

Code postal : Ville : N° SIRET :

PERSONNE RÉFÉRENTE POUR LE SUIVI TECHNIQUE DU PROJET

Civilité : M Mme Nom : Prénom :

Fonction :

Téléphone : Adresse e-mail :

PERSONNE RÉFÉRENTE POUR LE SUIVI COMPTABLE DU PROJET

Civilité : M Mme Nom : Prénom :

Fonction :

Téléphone : Adresse e-mail :

LE PROJET

NOM DU PROJET

Nom du projet :

Adresse :

Code postal : Ville :

Phase d'avancement du projet : Date de livraison prévue :

Date de 1^{ère} commission envisagée (mois/année) :

TYPOLOGIE DE BATIMENT

- Logement collectif Bâtiment industriel
- Tertiaire Santé (EHPAD, Centre hospitalier...)
- Enseignement Viti-Vini

NATURE DES TRAVAUX

- Neuf Réhabilitation

CARACTÉRISTIQUES DU PROJET

Nombre de bâtiments :

Si plusieurs bâtiments, le chantier et la livraison auront-ils lieu en même temps ? Oui Non

Nombre de logements :

Surface de Plancher en m² (tertiaire – résidence étudiante) :

Budget prévisionnel global en €HT :
(hors VRD et aménagement ext.)

Niveau de reconnaissance visé (si connu) :

BDNA Cap BDNA Bronze BDNA Argent BDNA Or

Pour les projets sur le territoire de la Ville de Bordeaux :

Volonté d'obtenir le Label Bâtiment Frugal Bordelais (BFB) en parallèle de la démarche BDNA

DESCRIPTION SYNTHÉTIQUE DU PROJET

A CE STADE, QUELS SONT LES PRINCIPAUX ENJEUX ENVIRONNEMENTAUX DE VOTRE PROJET ?

L'ÉVALUATION DU PROJET PAR ODEYS

La demande de reconnaissance BDNA pour votre opération correspond à une prestation d'Odéys qui comprend notamment :

- les frais de dossier,
- les 2 visites d'un collaborateur d'Odéys (l'une en phase réalisation, l'autre en phase usage),
- le passage du projet en commission d'évaluation en Nouvelle-Aquitaine à 3 reprises,
- le suivi de l'accompagnateur BDNA par l'équipe technique d'Odéys,
- l'édition d'une attestation de reconnaissance pour la valorisation du projet après chaque passage en commission d'évaluation,
- le suivi des retours d'expériences
- la valorisation de votre projet si celui-ci obtient la reconnaissance Bâtiments Durables Nouvelle-Aquitaine

OPTIONS ACCOMPAGNEMENT ODEYS +

Pour vous accompagner un peu plus loin dans votre projet, Odéys vous propose des options d'accompagnement complémentaires à l'inscription du projet en démarche BDNA :

Option ANALYSE CONCOURS - 1 000 €HT :

Lors de la phase concours, Odéys préconise d'avoir recours à un accompagnateur BDNA pour analyser la réponse des différentes équipes projet, au regard de vos ambitions BDNA. Cependant, si le planning de votre opération ne le permet pas, Odéys propose de participer à l'analyse de vos projets sous l'angle de la démarche BDNA.

Compris : 1 réunion + 1 journée de travail / Livrables : Analyse des points forts et points faibles des différents projets

Option Phase DCE - 2 100 €HT :

Afin de vous assurer que l'ensemble des éléments de votre dossier de consultations des entreprises sont conformes à vos ambitions BDNA, Odéys propose de mettre à jour son évaluation en phase DCE.

Compris : Mise à jour de l'évaluation BDNA, sur la base du rendu de l'accompagnateur BDNA

Option SENSIBILISATION DES ENTREPRISES - 540 €HT :

La phase chantier est primordiale pour la bonne réalisation de votre opération. Pour cela, il est nécessaire que l'ensemble des intervenants ait conscience des enjeux environnementaux du projet. Dans ce cadre, Odéys propose de sensibiliser les entreprises à la démarche, son fonctionnement et ses attendus durant la phase réalisation.

Compris : Une réunion de travail avec les entreprises

DEMANDE D'INSCRIPTION

Je souhaite inscrire mon projet dans la Démarche Bâtiments Durables Nouvelle-Aquitaine pour bénéficier d'un accompagnement et obtenir une reconnaissance, qui me permettra de valoriser mon projet et d'utiliser la marque « Démarche Bâtiments Durables Nouvelle-Aquitaine ».

Une fois contractuellement engagé dans la démarche BDNA après signature du devis et des conditions générales de vente :

- J'autorise la rédaction d'une **fiche opération Démarche Bâtiments Durables Nouvelle-Aquitaine** qui sera mise en ligne sur le site d'Odéys afin de présenter le projet et ses caractéristiques à tous les professionnels. Cette fiche est rédigée sous réserve que le projet ait obtenu la reconnaissance BDNA en phase conception, et elle est mise à jour à la suite de chaque nouvelle évaluation (phases réalisation et usage) lors de la confirmation de la reconnaissance.
- J'autorise Odéys à utiliser sur tout support de communication les visuels de l'opération transmis sur la plateforme collaborative (sauf contre-information de votre part).
- Je transmets à Odéys, au moins **5 visuels du projet** (photos ou images de synthèse) en haute définition (300dpi) pour les supports de communication print et numériques d'Odéys.
- J'utilise la marque « Démarche Bâtiments Durables Nouvelle-Aquitaine », selon ses règles spécifiques d'usage, à l'issue de chacun des passages en commission d'évaluation.

LE CHOIX DE L'ACCOMPAGNATEUR BDNA

L'ACCOMPAGNEMENT DU PROJET EST EFFECTUÉ PAR UN PROFESSIONNEL DU BÂTIMENT AYANT SUIVI UNE FORMATION SPÉCIFIQUE AU RÉFÉRENTIEL ET AYANT LES PRÉREQUIS NÉCESSAIRES POUR OBTENIR LE STATUT D'ACCOMPAGNATEUR BDNA.

→ La liste des accompagnateurs Bâtiments Durables Nouvelle-Aquitaine reconnus Odéys est accessible sur cette page : <https://demarchebdna.fr/laccompagnateur/annuaire-accompagnateur/>

La prestation de ce professionnel n'est pas comprise dans le coût d'inscription du projet dans la démarche BDNA.

Si vous avez déjà missionné un Assistant à Maîtrise d'Ouvrage (AMO), architecte et/ou bureau d'études qui souhaiterait obtenir l'attestation « Accompagnateur Bâtiments Nouvelle-Aquitaine reconnu Odéys », celui-ci peut nous contacter pour connaître les prochaines sessions de formation permettant l'obtention de cette attestation.

→ Les informations sur la formation « Accompagner les projets en Démarche Bâtiments Durables Nouvelle-Aquitaine » sont consultables sur le site :

<https://demarchebdna.fr/laccompagnateur/formations/>

Je m'engage à être accompagné pendant toute la durée de la démarche par un accompagnateur BDNA reconnu par Odéys

Indiquer le nom de l'accompagnateur si celui-ci est déjà connu :

NOM

PRÉNOM

LES TARIFS

SI VOUS ÊTES ADHÉRENT D'ODEYS, VOUS POUVEZ BÉNÉFICIER DE TARIFS PRÉFÉRENTIELS (-10% sur le prix total).

Le tarif adhérent est appliqué si le maître d'ouvrage est adhérent et s'engage à adhérer durant la totalité du de l'accompagnement du projet (jusqu'à 2 ans après la livraison)

Les montants et bulletin d'adhésion à Odéys sont consultables sur le site :
<http://www.odeys.fr/index.php/nous-rejoindre/>

Je déclare bénéficié du tarif adhérent, car :

- Je m'engage à adhérer durant la totalité du projet**

POUR LES PROJETS ayant une SDP faible ou un NOMBRE de LOGEMENTS LIMITÉS

Un tarif plancher permettant à Odéys d'assurer l'ensemble de l'accompagnement en démarche sera appliqué. Pour l'année 2026, il s'établit à 6 360 € HT.

- Je demande l'établissement d'un devis pour mon projet**

LE

NOM ET SIGNATURE DU MAITRE D'OUVRAGE

À